

Rozhodnutí

jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti

CAVD s r. o.
se sídlem č.p. 1989, Dobříš, PSČ 263 01
identifikační číslo 271 87 446
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce
102949
(dále jen Společnost).

ze dne 25. března 2018

Společnost Bussmark service, s.r.o. IČ 247 76 289, se sídlem Štúrova 1701/55, Praha 4, Krč, PSČ 142 00, zastoupená jednatelem společnosti Bc. Jaroslavem Důbravou, jako jediný společník společnosti CAVD s.r.o., IČ 271 87 446, se sídlem Praha 4, Krč, Štúrova 1701/55, PSČ 142 00,

vykonávající ve smyslu ust. § 12 zákona o obchodních korporacích působnost valné hromady, rozhodla tímto o následujících záležitostech:

1. Rozhodnutí o vydání Dluhopisů

Jediný společník při výkonu působnosti valné hromady společnosti **CAVD, s.r.o. tímto rozhodl** o vydání Dluhopisů v celkovém objemu 150 000 000,- Kč v listinné podobě na řad, s úrokovým výnosem 7,00 % p. a., s dobou splatnosti 5 let. Datum emise je tímto stanoveno na 1. května 2018.

2. Schválení Emisních podmínek

Jediný společník při výkonu působnosti valné hromady společnosti **CAVD, s.r.o. tímto schvaluje Emisní podmínky, jejichž znění je nedílnou součástí tohoto Rozhodnutí.**



**Bussmark service, s.r.o., jediný společník
Bc. Jaroslav Důbrava, jednatel**

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 413

Poř.č: 14400-0121-0108

Uznal podpis na listině za vlastní: Jaroslav Důbrava

Datum a místo narození: 06.11.1971.Vsetín.CZ

Adresa pobytu: Horní Lideč
Horní Lideč 355.CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 201844396

Občanský průkaz
Praha 413 dne 02.05.2018
Slunská Brigita

Podpis, úřední razítka



EMISNÍ PODMÍNKY

(podle § 8 až § 11 zákona č. 190/2004 Sb., o Dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů)

Dluhopisů „CAVD 7,00/23“ emitenta CAVD s.r.o.

Tyto emisní podmínky (dále jen „Emisní podmínky“) vymezují práva a povinnosti emitenta a vlastníka Dluhopisu, jakož i podrobnější informace o emisi Dluhopisů. Dluhopisy jsou vydány v souladu se zákonem č. 190/2004 Sb., o Dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o Dluhopisech“), společností CAVD s.r.o., se sídlem Dobříš 1989, 263 01 Dobříš, IČ 271 87 446, zapsané v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102949.

1. Základní charakteristika a náležitosti Dluhopisů

- a) Emitent: CAVD s.r.o., se sídlem Dobříš 1989, 263 01 Dobříš, IČ 27187446, zapsané v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102949
- b) Název: Dluhopis CAVD 7,00 %/23
- c) Identifikační označení: číselná řada 0001 až 0150
- d) Podoba a forma Dluhopisu: listinný cenný papír na řad
- e) Jmenovitá hodnota Dluhopisu jako dlužná částka: 1 000 000,- Kč (slovy jeden milion korun českých)
- f) Úrokový výnos Dluhopisu: pevná úroková sazba ve výši 7,00 % p.a.
- g) Způsob seznámení se s emisními podmínkami: Dostupné v provozovně emitenta na adrese: Dobříš 1989, 263 01 Dobříš (dále jen „provozovna Emitenta“). Dále zpřístupněného zájemcům a vlastníkům jako příloha smlouvy o prodeji cenných papírů. Zájemcům zpřístupněno též prostřednictvím zplnomocněných osob.
- h) První vlastník Dluhopisu: Jméno a příjmení fyzické osoby / název právnické osoby jsou uvedeny na lící straně Dluhopisu. Ostatní údaje o prvním vlastníku Dluhopisu (datum narození, adresa trvalého pobytu a podpis fyzické osoby / sídlo, identifikační číslo a podpis statutárního zástupce právnické osoby) jsou uvedeny na rubové straně Dluhopisu.
- i) Způsob a místo splacení dlužné částky (splacení Dluhopisu) a vyplacení výnosu Dluhopisu: Splacení jmenovité hodnoty a úrokových výnosů Dluhopisu budou provedeny převodem na bankovní účet vlastníka Dluhopisu, nebo v hotovosti oproti písemnému potvrzení v provozovně Emitenta.
- j) Datum splatnosti Dluhopisu a výnosu Dluhopisu: Splatnost Dluhopisu je 60 měsíců (5 let) ode dne emise a nastává dne 1. května 2018. Splatnost výnosů z Dluhopisu nastává 1x ročně, a to zpětně vždy k 1. květnu. První platba úrokových výnosů proběhne 1. května 2019.

- k) Datum Emise Dluhopisů: 1. května 2018
- l) Schválení Emisních podmínek: Schválení emisních podmínek bylo učiněno rozhodnutím jediného společníka společnosti CAVD s.r.o. a to dne 25. 3. 2018.

2. Podoba a forma Dluhopisů

Dluhopisy mají listinnou podobu, ve formě na řad, jméno prvního investora bude uvedeno na Dluhopisu, jsou vydána v počtu 150 kusů, každý ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč. Každý z Dluhopisů nese číselné označení číselné řady od 0001 do 0150.

3. Lhůta pro upisování emise Dluhopisů

Dluhopisy mohou být vydány jednorázově, nebo postupně s datem emise 1. května 2018. Lhůta pro upisování Dluhopisu je stanovena na 12 měsíců od data emise.

4. Emisní kurz

Emisní kurz Dluhopisu k datu emise je roven nominální hodnotě Dluhopisu ve výši 1 000 000,- Kč.

5. Předpokládaná celková jmenovitá hodnota emise Dluhopisů

Předpokládaná celková jmenovitá hodnota Emise Dluhopisů je stanovena na 150.000.000,- Kč. Emitent může vydat Dluhopisy až do výše předpokládané celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů. Dluhopisy mohou být vydány i v menším objemu v souladu s § 7 zákona o Dluhopisech.

6. Způsob a místo upisování Dluhopisu

Dluhopisy je možné upisovat kdykoliv v průběhu emisní lhůty. Upsání Dluhopisu proběhne formou uzavření smlouvy a prodeji cenných papírů s Emitentem, případně s osobou pověřenou Emitentem k uzavření takové smlouvy (např. obchodníkem s cennými papíry, mandatářem, komisionářem, obchodním zástupcem či zprostředkovatelem). Místem upisování Dluhopisů je primárně provozovna Emitenta. K úpisu může dojít také prostřednictvím osoby pověřené k tomu Emitentem, a to i mimo provozovnu Emitenta.

7. Způsob a lhůta předání Dluhopisu jednotlivým upisovatelům

Vydání Dluhopisu bude probíhat oproti splacení částky emisního kurzu Dluhopisu v hotovosti, nebo na bankovní účet Emitenta, a to osobně do rukou prvního vlastníka Dluhopisu v provozní době Emitenta, která je každý všední den od 09:00 hod. do 16:00 hod. Místem předání je provozovna Emitenta, případně k němu může dojít prostřednictvím osob k tomu pověřených Emitentem. Před předáním bude na Dluhopis vyznačeno jméno, příjmení, datum narození, trvalý pobyt a podpis (u fyzických osob) anebo obchodní firma nebo název, sídlo, IČ, a podpis statutárního zástupce (u právnických osob). Tyto údaje budou dále zapsány do seznamu vlastníků Dluhopisů a

Dluhopis bude předán prvnímu vlastníkovi. Vlastnictví k Dluhopisu a nebezpečí škody přechází na vlastníka převzetím Dluhopisu v provozovně Emitenta, nebo v provozovně zplnomocněné osoby.

8. Způsob a místo splacení emisního kurzu upsaného Dluhopisu

Splacení emisního kurzu upsaného Dluhopisu probíhá převodem na určený bankovní účet emitenta do pěti dnů od data úpisu, nebo hotovostní platbou upsaného emisního kurzu v provozovně Emitenta, pokud hotovostní platba nepřesáhne částku, kterou nelze hotovostně přijmou podle platných právních předpisů. Za splacení emisního kurzu upsaného Dluhopisu se považuje okamžik, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet Emitenta, nebo hotovostně uhrazena do pokladny Emitenta.

9. Způsob výpočtu výnosu Dluhopisu

a) Výše a způsob úročení

Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou 7,00 % p.a. ze jmenovité hodnoty Dluhopisu. Tato úroková sazba je fixní sazbou pro celé období. Úročení Dluhopisu nastává ode dne splacení emisního kurzu Dluhopisu. Splatnost výnosů z Dluhopisu nastává jednou ročně, a to zpětně vždy k 1. květnu následujícího roku. Rozhodným dnem pro výplatu výnosu z Dluhopisu za uplynulý rok (výnosové období) je 1. den měsíce, na který výplata připadá.

b) Báze pro výpočet úroku

Výpočet poměrné části úrokového výnosu za období kratší než je výnosové období probíhá na bázi jednoho roku o 365 dnech, přičemž v případě neúplného měsíce se bude vycházet z počtu skutečně uplynulých dní (na základě konvence pro výpočet úroku BCK – standard 30E/365)

c) Konec úročení

Dluhopisy přestanou být úročeny dnem jejich splatnosti, nebo předčasné splatnosti podle těchto Emisních podmínek, ledaže by po splnění všech náležitostí bylo splacení dlužné částky Eminentem neoprávněně zadrženo nebo odmítnuto. V takovém případě bude nadále nabíhat úrokový výnos při shora uvedené úrokové sazbě až do dne, kdy vlastníků Dluhopisů, nebo jejich zástupců budou vyplaceny veškeré k tomu dni v souladu s těmito Emisními podmínkami splatné částky.

10. Způsob výplaty jmenovité hodnoty a výnosů Dluhopisů

a) Emitent se zavazuje, že ke dni splatnosti Dluhopisu splatí jeho jmenovitou hodnotu a ke dni splatnosti výnosů z Dluhopisů splatí tyto výnosy podle těchto Emisních podmínek. Výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů budou prováděny k datům uvedeným v Emisních podmínkách.

- b) Úrokové výnosy budou vypláceny a jmenovitá hodnota Dluhopisů bude splacena vlastníků Dluhopisů v souladu s daňovými, devizovými a jinými příslušnými právními předpisy České republiky účinnými v době provedení příslušné platby.
- c) Místem hotovostní výplaty výnosů z Dluhopisu a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu je provozovna Emitenta, nebo v případě bezhotovostního převodu běžný účet vlastníka Dluhopisu.
- d) Výplata úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu bude provedena hotovostně v den předložení Dluhopisu, pokud hotovostní částka nepřekročí zákonem stanovenou hranici, nebo převodem na účet uvedený vlastníkem Dluhopisu po jeho předložení v provozovně Emitenta vlastníkem Dluhopisu, nebo zmocněncem této osoby, který předloží plnou moc opatřenou úředně ověřeným podpisem vlastníka Dluhopisu, a to nejpozději do 14 dnů ode dne předložení Dluhopisu. Za den splacení se u bezhotovostního převodu považuje den, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu Emitenta. Splacení Dluhopisu jakož i poměrného výnosu přede dnem jejich splatnosti se připouští pouze za podmínek uvedených v těchto Emisních podmínkách.
- e) Vlastník Dluhopisu je oprávněn si zvolit formu výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu. Instrukci o zvolené formě výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu je vlastník Dluhopisu povinen písemně sdělit Emitentovi ve lhůtě minimálně 3 pracovní dny přede dnem splatnosti úrokových výnosů, nebo splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu, jinak je forma výplaty na úvaze Emitenta.
- f) Emitent se zavazuje vyplácet úrokové výnosy a splatit jmenovitou hodnotu Dluhopisů výlučně v českých korunách. V případě, že česká měna zanikne a bude nahrazena měnou Euro, bude denominace Dluhopisů změněna na měnu Euro, a to v souladu s platnými právními předpisy, a všechny peněžité závazky z Dluhopisů budou automaticky a bez dalšího oznámení vlastníků Dluhopisů splatné v měně Euro, přičemž jako směnný kurz české měny na Euro bude použit oficiální kurz (tj. pevný přepočítávací poměr) v souladu s platnými právními předpisy. Takové nahrazení české měny se v žádném ohledu nedotkne existence závazků Emitenta vyplývajících z Dluhopisů nebo jejich vymahatelnosti a pro vyloučení pochybností nebude považován ani za změnu Emisních podmínek ani za případ neplnění závazků dle Emisních podmínek.

11. Údaje o zdaňování výnosu Dluhopisu

Zdanění výnosů z Dluhopisů bude prováděno podle právních předpisů České republiky. Splacení jmenovité hodnoty a výplaty úrokových výnosů z Dluhopisů budou prováděny bez srážky daní případně poplatků jakéhokoli druhu, ledaže taková srážka daní, nebo poplatky

budou vyžadovány příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby. Bude-li jakákoli taková srážka daní nebo poplatků vyžadována příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby, nebude Emitent povinen hradit vlastníkům Dluhopisů žádné další částky jako náhradu těchto srážek daní nebo poplatků. Relevantním předpisem je v tomto smyslu zákon č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. Podle právní úpravy účinné ke dni vyhotovení těchto emisních podmínek bude z úrokových příjmů plynoucích z Dluhopisu fyzické osobě, která je českým daňovým rezidentem (nebo české stálé provozovně fyzické osoby, která není českým daňovým rezidentem), vybírána česká daň srážkou u zdroje, sazba takovéto daně je 15 %. Podle právní úpravy účinné ke dni těchto Emisních podmínek platí, že v případě, že úrok plyne právnické osobě, která je českým daňovým rezidentem (nebo české stálé provozovně právnické osoby, která není českým daňovým rezidentem), je úrokový příjem součástí jejího obecného základu daně podléhajícího příslušné sazbě daně z příjmů právnických osob.

V případě úrokových příjmů realizovaných českým daňovým nerezidentem je nutné přihlídnout ke smlouvě o zamezení dvojího zdanění, je-li sjednána.

12. Údaje nutné k jednoznačné identifikaci osob, které se podílejí na zabezpečení vydání Dluhopisu, splacení Dluhopisu a na vyplacení výnosu Dluhopisu s uvedením způsobu jejich účasti na těchto činnostech

Zabezpečení vydání Dluhopisu, splacení Dluhopisu a vyplacení výnosu Dluhopisu zajišťuje Emitent samostatně prostřednictvím svých statutárních zástupců, pověřených zaměstnanců, případně zplnomocněných osob. Jejich identifikace vyplývá z aktuálního výpisu z Obchodního rejstříku a interní dokumentace Emitenta.

13. Vlastníci Dluhopisů a převod Dluhopisů

Práva spojená s Dluhopisem je oprávněna ve vztahu k Emitentovi vykonávat osoba uvedená v seznamu vlastníků vedeném emitentem, není-li zákonem stanoveno jinak. Dluhopisy mohou nabývat právnické i fyzické osoby se sídlem nebo bydlištěm na území České republiky i v zahraničí. Repatriace výnosů a splacené jmenovité hodnoty do zahraničí budou prováděny dle právních předpisů České republiky. Převoditelnost Dluhopisu není omezena. Převody Dluhopisů se provádí rubopisem a oznámením změny vlastníka emitentovi Dluhopisů. K účinnosti převodu vůči Emitentovi se vyžaduje zápis o změně vlastníka Dluhopisu v seznamu vlastníků Dluhopisů. Emitent je povinen provést takovou změnu bezprostředně poté, co mu bude taková změna prokázána. Posledním dnem, kdy může dojít k převodům Dluhopisů v evidenci Emitenta, je 30. dubna 2023.

14. Schůze vlastníků Dluhopisů a den rozhodný pro účast na schůzi vlastníků

Oznámení o svolání schůze vlastníků Dluhopisů se v souladu s § 22 zákona o Dluhopisech v zákonné lhůtě zveřejní na webových stránkách Emitenta www.cavd.cz a v celostátně distribuovaném internetovém deníku iDenik.cz - registrace MK ČR E 15111 na adrese www.iDenik.cz. Další informace o Dluhopisech budou uveřejňovány a vlastníků Dluhopisů zpřístupňovány na webových stránkách Emitenta. Rozhodným dnem pro účast na schůzi vlastníků je den konání schůze vlastníků Dluhopisů.

15. Ohodnocení finanční způsobilosti emitenta (rating)

Ohodnocení finanční způsobilosti Emitenta (rating) nebylo provedeno.

16. Obchodovatelnost Dluhopisů

Emitent nehodlá požádat o přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu nebo mnohostranném obchodním systému.

17. Promlčení práva z Dluhopisů

Veškerá práva spojená s Dluhopisy se ve smyslu § 42 zákona o Dluhopisech promlčují uplynutím deseti let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.

18. Oddělení práva na výnos Dluhopisu

Oddělení práva na výnos Dluhopisu podle § 18 zákona o Dluhopisech není umožněno.

19. Další práva a povinnosti emitenta a vlastníka Dluhopisu

- a) Emitent má právo dle své úvahy předčasně splatit všechny dosud nesplacené Dluhopisy ke kterémukoli datu, avšak za předpokladu, že toto své rozhodnutí oznámí vlastníků Dluhopisů v souladu s těmito Emisními podmínkami nejméně 60 dní před datem předčasného splacení. Oznámení o předčasném splacení z rozhodnutí Emitenta je neodvolatelné a zavazuje Emitenta předčasně splatit všechny dosud emitované Dluhopisy za nominální hodnotu spolu s poměrným výnosem (AUV) Dluhopisů narostlým k datu splacení.
- b) Vlastník Dluhopisu je oprávněn požádat o předčasné splacení Dluhopisu a poměrnou část výnosu (AUV) přede dnem konečné splatnosti Dluhopisů pokud Emitent nesplatí vlastníku Dluhopisu jakoukoli část úrokového výnosu nebo jmenovité hodnoty vyplývající z Dluhopisu v příslušný den splatnosti a takové porušení přetrvá déle než 30 pracovních dní od daného dne splatnosti.
- c) Dluhopisy jsou přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta, které jsou na stejné úrovni se všemi ostatními existujícími i budoucími přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta.

- d) S Dluhopisy nejsou spojena žádná předkupní ani výměnná práva, ani žádná hlasovací práva či práva na podíl na likvidačním zůstatku Emitenta. Splacení Dluhopisu, nebo vyplacení výnosu z něho není zajištěno třetí osobou ani zástavou.
- e) Emitent je oprávněn Dluhopisy kdykoliv odkupovat za jakoukoli cenu. Odkoupené Dluhopisy nezanikají a je na uvážení Emitenta, zda je bude držet ve svém majetku a případně je znovu prodá, či rozhodne o jejich zániku. V takovém případě Dluhopisy bez dalšího zanikají z titulu splnutí práva a povinnosti (závazku) v jedné osobě.

20. Závěrečná ustanovení

- a) Jakékoliv informace poskytované vlastníkům Dluhopisů a zpřístupnění těchto Emisních podmínek na webových stránkách Emitenta nemá charakter veřejné nabídky investičních cenných papírů ve smyslu ust. § 34 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tyto emisní podmínky mohou být přeloženy do cizích jazyků. Dojde-li k rozporu mezi různými jazykovými verzemi emisních podmínek, bude rozhodující verze česká
- c) Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky. Soudem příslušným k řešení veškerých sporů mezi Emitentem a vlastníkem Dluhopisu v souvislosti s Dluhopisy, vyplývající z těchto Emisních podmínek je Městský soud v Praze.